



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ**

**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΝΣΗ ΜΗΧ/ΚΟΥ-ΗΛΕΚ/ΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ &
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Ταχ. Δ.νση : Θηβών 50, Πειραιάς
Ταχ. Κώδικα : 185 43
Πληροφορίες: Δημήτρης Τραμπάκος
Τηλέφωνο : 2132123649-2104236129

**ΕΡΓΟ: Έπισκευή-συντήρηση
ανελκυστήρων ιδιόκτητων &
ενοικιαζόμενων Δημ. Κτιρίων,
πιστοποίηση ιδιόκτητων
ανελκυστήρων**
**(ΚΑ 10.6261.07, 20.6261.11 & Κ.Α
10.6112.02)**

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 14.640,00€

(πλέον ΦΠΑ 23%)

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1°

Η παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων αφορά την συντήρηση και ασφάλιση των κάτωθι ανελκυστήρων :

ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΙ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ

- 1) τρεις (3) ανελκυστήρες του Δημαρχιακού Μεγάρου Πειραιά,
- 2) έναν (1) ανελκυστήρα του κτιρίου στην οδό Καλλέργη 142,
- 3) έναν (1) ανελκυστήρα της Δημοτικής Βιβλιοθήκης, Κολοκοτρώνη και Ελ. Βενιζέλου 22,
- 4) έναν (1) ανελκυστήρα στην πινακοθήκη γλυπτοθήκη στην οδό Φίλωνος, Καραολή – Δημητρίου και Νοταρά 28,
- 5) έναν (1) ανελκυστήρα στην οδό 34^{ου} Συντάγματος Πεζικού 19,
- 6) έναν (1) ανελκυστήρα στον Πύργο, στην οδό Ακτή Ποσειδώνος 2,
- 7) ένα (1) βαρούλκο της Δημοτικής Βιβλιοθήκης, Κολοκοτρώνη και Ελ. Βενιζέλου 22,
- 8) ένα (1) καρεκλάκι μεταφοράς ατόμων με ειδικές ανάγκες στην πινακοθήκη γλυπτοθήκη στην οδό Φίλωνος, Καραολή – Δημητρίου και Νοταρά 28,
- 9) ένα (1) βαρούλκο μεταφοράς τροφίμων στον παιδικό σταθμό Κουντουριώτου & Μπουμπουλίνας,
- 10) ένα (1) βαρούλκο μεταφοράς τροφίμων στον παιδικό σταθμό της οδού Π. Μαυρομιχάλη 168,
- 11) ένα (1) βαρούλκο μεταφοράς τροφίμων στον παιδικό σταθμό Ρούμελης & Σμύρνης,

ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΟΙ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ

- 12) έναν (1) ανελκυστήρα ατόμων στο κτίριο επί της οδού Ευριπίδου 79
- 13) έναν (1) ανελκυστήρα ατόμων στο κτίριο επί της οδού Αγκιάλου 104

14) δύο (2) ανεγκυστήρες ατόμων στο κτίριο επί της οδού Θηβών 78

15) ένα (1) ανεγκυστήρα ατόμων στο κτίριο επί της οδού Αλκιβιάδου 176

για διάρκεια ενός έτους από την υπογραφή της σύμβασης. Οι ανωτέρω εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Π.Δ.28/80, του Ν. 3463/2006, των σχετικών ερμηνευτικών εγκυκλίων τους και σύμφωνα με την ισχύουσα κάθε φορά νομοθεσία για την συντήρηση και επισκευή ανεγκυστήρων δηλαδή :

1. Την οδηγία 95/16 ΕΚ του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης « Για την προσέγγιση της νομοθεσίας των κρατών μελών σχετικά με τους ανεγκυστήρες ». Όπως εξειδικεύεται με τις παρακάτω κοινές υπουργικές αποφάσεις :

α. Την κοινή υπουργική απόφαση Φ.9.2/32803/1308 (Φ.Ε.Κ.815Β'/11-09-1997) με την οποία προστέθηκε στην ελληνική νομοθεσία η Οδηγία 96/15.

β. Την κοινή υπουργική απόφαση αριθμ. οικ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ 28425 (Φ.Ε.Κ. 2604Β'/22-12-08) και τις διορθώσεις σφαλμάτων αυτής (Φ.Ε.Κ. 424Β'/10-3-2009)

γ. Το προεδρικό διάταγμα αρ. 57 (Φ.Ε.Κ. 97 Α'/25-7-2010), προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας προς την Οδηγία 2006/42/ΕΚ

δ. Την κοινή υπουργική απόφαση 3354/1991 (Φ.Ε.Κ.149Β'/14-02-2001) «Καθορισμός πλαισίου για την αναγνώριση της ικανότητας και την έγκριση φορέων πιστοποίησης ή ελέγχου στον υποχρεωτικό φορέα.

2. Το Β.Δ υπ'αριθ. 890 της 19/15 ΔΕΚ. του 1968 (ΦΕΚ 311Α') περί τροποποίησης και συμπλήρωσης των υπ'αριθ. 37/1966 και 310/1967 Β.Δ/των καθώς και της απόφασης υπ'αριθ.18173/30-8-88 των συναρμοδίων υπουργών που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 664Β'/9-9-89 και αφορά την κατασκευή και λειτουργία των ηλεκτροκινήτων ανεγκυστήρων.

3. Την κοινή υπουργική απόφαση Φ.7.5/1816/88 (Φ.Ε.Κ.470Β') με την οποία αντικαταστάθηκε ο κανονισμός εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων (Κ.Ε.Η.Ε.) με το πρότυπο ΕΛΟΤ HD 384 2^η έκδοση /04/03/2004.

4. Τους κανονισμούς Υγιεινής και Ασφάλειας για την εκτέλεση αυτών των εργασιών, καθώς και πάσης άλλης νομοθεσίας που ήθελε ισχύσει κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών του έργου.

Εργασίες επισκευών πέραν της συνήθους συντήρησης για τους ιδιόκτητους ανεγκυστήρες καθώς και κάθε απαραίτητη αλλαγή ανταλλακτικών των ιδιόκτητων ανεγκυστήρων περιλαμβάνεται στην παρούσα μελέτη και προσφορά του αναδόχου. Δεν περιλαμβάνονται τα παρακάτω ανταλλακτικά ή εργασίες:

1. Επισκευή ή αντικατάσταση κινητήρα, μειωτήρα ηλεκτρικού ανεγκυστήρα

2. Επισκευή ή αντικατάσταση αντλίας υδραυλικού ανεγκυστήρα.

3. Επισκευή ή αντικατάσταση πλήρους ηλεκτρικού πίνακα ανεγκυστήρων. Περιλαμβάνεται όμως στην προσφορά του αναδόχου η μερική επισκευή και αντικατάσταση ηλεκτρολογικών υλικών του ηλεκτρικού πίνακα (μικροαυτόματοι, ρελέ κλπ)

4. Επισκευή ή αντικατάσταση πλαισίου-θαλάμου ανεγκυστήρα

Άρθρον 2^ο

Τα στοιχεία που απαρτίζουν την μελέτη της εργασίας είναι :

1. Η συγγραφή υποχρεώσεων.
2. Η τεχνική έκθεση.
3. Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός.

Άρθρον 3^ο

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν μόνο αδειούχοι συντηρητές ανεγκυστήρων καταχωρημένοι στο μητρώο συντήρησης που τηρεί η Διεύθυνση Ανάπτυξης της οικείας Περιφερειακής Αυτοδιοίκησης

ή αντίστοιχης νέας Υπηρεσίας βάση Ν.3852/2010(Φ.Ε.Κ.87 Α'/7-7-2010) (πρόγραμμα Καλλικράτης) και Νόμου 3982 (Φ.Ε.Κ.143 Α'/17-7-2011) και διαθέτουν το κατάλληλο προσωπικό.

Άρθρον 4^ο

Για την εκτέλεση και επίβλεψη των εργασιών συντήρησης κάθε ανελκυστήρα, πρέπει να χρησιμοποιούνται τα υπό των κειμένων διατάξεων προβλεπόμενα πρόσωπα, απαγορευμένης της εκτέλεσης των εργασιών αυτών, ως και της ανάθεσης αυτών, σε πρόσωπα στερούμενα του δικαιώματος αυτού.

Ο ασκών την συντήρηση του ανελκυστήρα πρέπει να διαθέτει το κατάλληλο συνεργείο από έναν ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας και ενός βοηθού ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας ή ενός ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας, μη αποκλειομένης της περίπτωσης να είναι ο ανάδοχος και μέλος του συνεργείου.

Ο ανάδοχος (υπεύθυνος συντηρητής) πρέπει να απασχολεί προσωπικό ανάλογο του αριθμού των αναληφθέντων παρ' αυτού συντηρήσεων. Κάθε κινητό συνεργείο μπορεί να πραγματοποιεί τη συντήρηση μέχρι διακοσίων σαράντα ανελκυστήρων. Κάθε ανάδοχος (υπεύθυνος συντηρητής) έχει το δικαίωμα να προΐσταται σε τρία (3) το πολύ συνεργεία.

Πρέπει να εφοδιάζονται παρά του ασκούντος την συντήρηση του ανελκυστήρα δια των κατάλληλων οργάνων και μέσων δια τον κανονικό έλεγχο και την καλή συντήρηση.

Άρθρον 5^ο

Η συντήρηση κάθε ανελκυστήρα πρέπει να γίνεται 2 φορές το μήνα και κατά την κρίση της υπηρεσίας, ίσως και τρίτη φορά. Η χρονική διάρκεια συντήρησης του ανελκυστήρα δεν πρέπει να είναι μικρότερη από 45 λεπτά. Αν διακοπεί η λειτουργία ενός ανελκυστήρα δεν γίνεται καμία συντήρηση. Αν όμως η διακοπή υπερβεί τους τρεις μήνες τότε πρέπει να γίνει συντήρηση πριν αυτός τεθεί σε λειτουργία. Η συντήρηση περιλαμβάνει τον κατά τακτά διαστήματα έλεγχο της ασφάλειας, τον καθαρισμό, την λίπανση και τη ρύθμιση του ανελκυστήρα και την προετοιμασία των ανελκυστήρων για περιοδικό έλεγχο (κάθε τρεις μήνες) όπως προβλέπεται στις κείμενες διατάξεις. Για περιπτώσεις βλαβών, φθορές και επισκευές πέραν των συνήθων ο συντηρητής πρέπει να απευθύνεται εγγράφως στον επιβλέποντα και εάν αυτές εγκριθούν να προχωρεί στην αποκατάστασή τους (άρθρα 4,5,6 της Κ.Υ.Α. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ 28425 (Φ.Ε.Κ. 2604Β'/22-12-08) και τα λοιπά άρθρα της Τεχνικής Περιγραφής).

Άρθρον 6^ο

Για την εξασφάλιση σωστής και υπεύθυνης εκτέλεσης των εργασιών συντήρησης ανελκυστήρα, ο υπεύθυνος του συνεργείου πραγματοποιεί τους σχετικούς ελέγχους συντήρησης κάθε τρεις μήνες και ενημερώνει στην αντίστοιχη θέση το βιβλιάριο συντήρησης. Στο βιβλιάριο συντήρησης αναγράφονται οι υποχρεώσεις του συντηρητή καταχωρούνται επίσης όλες οι σημαντικές ενέργειες επί του ανελκυστήρα και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια για την παρακολούθηση του ιστορικού του ανελκυστήρα. Το βιβλίο συντήρησης πρέπει να είναι διαθέσιμο σε κάθε ζήτηση των αρχών και των αναγνωρισμένων φορέων κατά τους έκτακτους ή περιοδικούς ελέγχους στους οποίους πρέπει να παρίσταται και ο υπεύθυνος συντηρητής απαραίτητα.

Άρθρον 7^ο

Κατά την επίδοση της προσφοράς του ο διαγωνιζόμενος πρέπει να υποβάλλει τα εξής :

1. Επικυρωμένο αντίγραφο της αδείας του συνεργείου συντήρησης που έχει εκδοθεί επ' ονόματί του.
2. Υπεύθυνες δηλώσεις του ν.1599/1986 του υπευθύνου του συνεργείου στην οποία να δηλώνεται ότι :

- α. Απασχολείται αποκλειστικά με τη συντήρηση των ανελκυστήρων, αν ασχολείται εκ παραλλήλου και με την κατασκευή, ότι δεν απασχολεί συνεργείο εγκαταστατών στην συντήρηση.
 - β. Διαθέτει τον κατάλληλο χώρο και εξοπλισμό για τη συντήρηση των ανελκυστήρων.
 - γ. Τα μέλη των συνεργείων του είναι ασφαλισμένα στο Ι.Κ.Α. ή άλλο ασφαλιστικό οργανισμό.
3. Τη μόνιμη έδρα με αυτόματο τηλεφωνητή για αναγγελία βλαβών ολόκληρο το 24ωρο.
4. Την νομική μορφή της επιχείρησης καθώς επίσης και ενδεικτικό πελατολόγιο.

Άρθρον 8^ο

Σε περίπτωση παραίτησης του συνεργείου συντήρησης από την συντήρηση των ανελκυστήρων, ο υπεύθυνος του συνεργείου υποχρεούται να ενημερώνει, εγγράφως, με συστημένη επιστολή είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες προ της παραιτήσεως τον επιβλέποντα και να υποβάλλει στο διάστημα αυτό την παραίτηση με Υπεύθυνη Δήλωση του ν.1599/86 στην αρμόδια Υπηρεσία για ενημέρωση του Μητρώου των συνεργείων συντήρησης.

Άρθρον 9^ο

Ομοίως ο ασκών την συντήρηση πρέπει να τηρεί για κάθε ανελκυστήρα ειδικό βιβλίο-ημερολόγιο συντήρησης ευρισκόμενο εντός του Μηχανοστασίου σε θέση ασφαλή, σελιδοποιημένο και θεωρημένο εις το οποίο θα αναγράφονται όλες οι επιθεωρήσεις και αλλαγές του ανελκυστήρα, θα υπογράφεται δε από τον μετά από κάθε επιθεώρηση, ως επίσης και παρά εξουσιοδοτημένου προσώπου (στη θέση ιδιοκτήτης-διαχειριστής στο θεωρημένο βιβλίο).

Επίσης, μετά την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού, θα πρέπει να ενημερωθεί το μητρώο στην αρμόδια Υπηρεσία, στην οποία τηρείται φάκελος του κάθε ανελκυστήρα με όσα ορίζει η κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 10^ο

- α) Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει στο ΙΚΑ όλο το προσωπικό το οποίο απασχολεί.
- β) Η δαπάνη για τα ασφάλιστρα τα οποία καταβάλλει για το προσωπικό και τα μηχανήματά του, συμπεριλαμβανομένης και της εργοδοτικής εισφοράς υπέρ ΙΚΑ, ΤΕΑΔΚΕΕ κλπ. Ταμείων και η καταβολή των κάθε φύσης εκτάκτων χρηματικών παροχών του εργατοτεχνικού προσωπικού του ή υπό τύπου δώρου ή υπό τύπου έκτακτης οικονομικής ενίσχυσης, βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο τον ανάδοχο.
- γ) Σε καμία περίπτωση δεν επιβαρύνεται η Υπηρεσία με δαπάνες από ατυχήματα στο εργαζόμενο προσωπικό ή σε τρίτους, όπως επίσης και με αποζημιώσεις για ζημιές που προκαλούνται από το προσωπικό του και των μεταφορικών του μέσων, σε ξένη ιδιοκτησία και σε κατασκευές κοινωφελών και λοιπών έργων του αναδόχου όντως υπευθύνου αστικώς και ποινικώς για τα ανωτέρω ατυχήματα φθοράς.
- δ) Ο ανάδοχος δικαιούται να ζητά την συνδρομή της Υπηρεσίας στην τοποθέτηση πινακίδων προειδοποιητικής σήμανσης εκτέλεσης εργασιών. Τις πινακίδες αυτές θα παραλαμβάνει από τον αποθηκάριο του Δήμου με απόδειξη και θα τις μεταφέρει στο εργοτάξιο με δαπάνη του, έχοντας την ευθύνη αποκατάστασης κάθε φθοράς του.
- ε) Σε περίπτωση αδυναμίας του Δήμου να διαθέσει την κατάλληλη σήμανση ο ανάδοχος με δαπάνη του, τοποθετεί πινακίδα προειδοποιητικής σήμανσης εκτέλεσης εργασιών.
- στ) Επίσης, τις νυχτερινές ώρες και όπου η φύση των εργασιών το επιβάλλει, ο ανάδοχος θα τοποθετεί φανούς νύχτας (με ερυθρό φως) και ανακλαστήρες, για την πρόληψη ατυχημάτων των

πεζών και τροχοφόρων από τα υλικά που εκφορτώνει, χωρίς να δικαιούται ιδιαίτερη αποζημίωση για την πρόσθετη αυτή δαπάνη.

ζ) Σε περίπτωση αποθήκευσης υλικών σε δρόμους κυκλοφορίας, πρέπει να λαμβάνονται από τον ανάδοχο όλα τα μέτρα, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, τα οποία θα εξασφαλίζουν την ασφαλή και χωρίς διακοπή κυκλοφορία της οδού από τα τροχοφόρα και πεζούς.

η) Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ασφαλίσει τον ανελκυστήρα για σωματικές βλάβες σε άτομα που μεταφέρονται από τον ανελκυστήρα ή και σε τρίτους που βρίσκονται εκτός αυτού εφόσον τα ατυχήματα προκαλούνται από τον ανελκυστήρα, είτε είναι σε λειτουργία είτε όχι.

Άρθρον 11°

Ο ασκών την συντήρηση υποχρεούται όπως εκμάθει τον φύλακα και τους οδηγούς ανελκυστήρων εις τους κατωτέρω χειρισμούς:

α) Να διακόπτει τον γενικό διακόπτη εις το μηχανοστάσιο και

β) Να ελευθερώνει τυχόν εγκλωβισμένο πρόσωπο δια χειρισμού του χειροκίνητα.

Άρθρον 12°

Επίσης ο ασκών την συντήρηση υποχρεούται όπως προβαίνει το ταχύτερο δυνατό μόλις ειδοποιείται από τον Δήμο για έκτακτη βλάβη, στην αποκατάσταση. Η αποκατάσταση συνήθων βλαβών περιλαμβάνεται στις υποχρεώσεις του συντηρητή χωρίς απαίτηση πρόσθετης αποζημίωσης, όπως προβλέπεται στην παρ.3 του άρθρου 6 της ΚΥΑ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ 28425 (Φ.Ε.Κ. 2604Β'/22-12-08)

Άρθρον 13°

Ο υπεύθυνος συντηρητής μεριμνά και ενημερώνει τον επιβλέποντα για τις απαραίτητες επισκευές ή λήψη αναγκαίων μέτρων, σύμφωνα πάντα με τις ισχύουσες διατάξεις κατά την εποχή εγκατάστασης του ανελκυστήρα. Σε περίπτωση που αυτός δεν συμφωνεί με την εκτίμηση του συντηρητή, έχει το δικαίωμα να απευθυνθεί σε φορέα ελέγχου της επιλογής του και η Διεύθυνση Ανάπτυξης της οικείας Π.Α. να εφαρμόσει τα αναφερόμενα στην γνωμάτευση. Σε περίπτωση οριστικής διαφωνίας μεταξύ συντηρητή και του Δήμου, η διακοπή της συνεργασίας θα πρέπει να γίνει εντός είκοσι (20) ημερών από την διαπίστωση αυτή.

Ο υπεύθυνος συντηρητής υποχρεούται να ενημερώνει τους εκάστοτε ιδιοκτήτες ή διαχειριστές για την υποχρέωσή τους να αναθέσουν τον έλεγχο σε αναγνωρισμένο φορέα ελέγχου ανελκυστήρων.

Άρθρο 14°

Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει συνεργείο από τις 7 π.μ. έως τις 8 μ.μ. και όποτε έχουμε Δημοτικό Συμβούλιο μέχρι το πέρας του συμβουλίου. Η παραπάνω απαίτηση θα πρέπει να ισχύει και για τα Σαββατοκύριακα, αργίες και εορτές.

Ο ανάδοχος θα διαθέτει συνεργείο από τις 7π.μ. έως τις 3μ.μ. την ημέρα των Θεοφανείων λόγω επισκέψεως του Προέδρου της Δημοκρατίας.

Άρθρον 15°

Σε περίπτωση βλάβης λόγω αποδεδειγμένης πλημμελούς συντηρήσεως εκ μέρους του έχοντος την υποχρέωση, αυτός υποχρεούται να την αποκαταστήσει χωρίς καμία αξίωση από τον

Δήμο Πειραιά, επιβαρυνόμενος και τα έξοδα τυχόν φθαρμένων ανταλλακτικών που θα προέρχονται από την πιο πάνω αναφερόμενη αιτία. Οι εργασίες επισκευής και αντικατάστασης ανταλλακτικών θα γίνουν με Διαγωνισμό από την αρμόδια Υπηρεσία.

Άρθρον 16°

Σε περίπτωση που δεν εκτελείται ικανοποιητικά η εργασία συντήρησης ή ο συντηρητής δεν ανταποκρίνεται αμέσως στις προσκλήσεις για την αποκατάσταση των βλαβών, ο ιδιοκτήτης μπορεί να επιβάλλει ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα καθυστέρησης αποκατάστασης της βλάβης ίση με το 30% του ποσού που αντιστοιχεί στη δαπάνη μηνιαίας συντήρησης (ιδιόκτητων ανελκυστήρων-βαρούλκων μεταφοράς-καρεκλάκι μεταφοράς Α.Μ.Ε.Α.)

Άρθρον 17°

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα σε περίπτωση που ο συντηρητής δεν ανταποκρίνεται στις υποχρεώσεις του, να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς και με όλες τις συνέπειες που ήθελε προκύψουν σε βάρος του συντηρητή, εφόσον έχει προειδοποιήσει αυτόν εγγράφως και με συστημένη επιστολή είκοσι τουλάχιστον ημέρες προ της καταγγελίας.

Άρθρο 18°

Η αξιολόγηση για την ανάδειξη του αναδόχου θα γίνει με κριτήριο την χαμηλότερη προσφορά. Αν δεν αναδειχθεί ανάδοχος ο Δήμος δεν έχει καμία ευθύνη.

Άρθρο 19°

Οι ενστάσεις για την διεξαγωγή της διαδικασίας του διαγωνισμού ή της απευθείας ανάθεσης κατατίθενται στην αρμόδια επιτροπή, σε διάστημα 24 ωρών από την ημερομηνία διεξαγωγής της διαδικασίας.

Άρθρο 20

Τον ανάδοχο βαρύνουν εξ ολοκλήρου τα έξοδα χαρτοσήμανσης των συμφωνητικών καθώς και κάθε κράτηση άγνωστη μέχρι σήμερα, που θα εμφανιστεί κατά το διάστημα από τη σύνταξη της παρούσης μελέτης μέχρι την υπογραφή της σύμβασης, οπότε πρέπει να προσκομισθούν οι αποδείξεις καταβολής τούτων ως και 2% υπέρ ΤΑΔΚΥ, 8% Φ.Ε και λοιπές νόμιμες κρατήσεις.

Άρθρο 21°

Μετά την έγκριση της απόφασης για την ανάδειξη του αναδόχου, αυτός υποχρεούται να προσέλθει σε χρόνο, όχι λιγότερο των πέντε (5) ημερών ούτε περισσότερο των δέκα (10), για την υπογραφή της σύμβασης και να καταθέσει εγγυητική επιστολή 5% επί της συμβατικής δαπάνης για την καλή εκτέλεση της εργασίας σύμφωνα με το Π.Δ. 28/80.

Αν ο ανάδοχος δεν προσέλθει μέσα στη παραπάνω προθεσμία για την υπογραφή της σύμβασης ή δεν προσκομίσει την εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της εργασίας, μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος.

Η διάρκεια της σύμβασης με τον ανάδοχο θα είναι ένα έτος (1).

Άρθρο 22°

Ο ανάδοχος υποχρεούται να φέρει φορέα αναγνωρισμένο/κοινοποιημένο στον κατάλογο που τηρείται από τη Διεύθυνση Πολιτικής Ποιότητας της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας του Υπουργείου Ανάπτυξης (άρθρο 9 της Κ.Υ.Α./9.2/ΟΙΚ 28425 -Φ.Ε.Κ. 2604Β'/22-12-08) για την αξιολόγηση συμμόρφωσης-πιστότητας των ανελκυστήρων κατά την έννοια της ανωτέρω Κ.Υ.Α. και να ενεργεί όλους τους αρχικούς, περιοδικούς και έκτακτους επανελέγχους των ανελκυστήρων καθώς και να προσκομίζει από το φορέα τα απαραίτητα πιστοποιητικά.

Άρθρο 23°

Η σχετική πίστωση θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του έτους 2016 και 2017. Με την ανάληψη του έργου ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει κατάσταση των απαιτούμενων εργασιών για την καλή λειτουργία των ανελκυστήρων.

Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ

& ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Η ΠΡΟΪΣΤ/Η

Μ. ΚΑΡΡΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Δ/ΝΤΗΣ

Γ. ΡΕΦΕΝΕΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Ο ΔΝΤΗΣ

ΜΗΧ/ΚΟΥ- ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΟΥ

Φ. ΠΟΡΙΧΗΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ**

**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΝΣΗ ΜΗΧ/ΚΟΥ-ΗΛΕΚ/ΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ &
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Ταχ. Δ.νση : Θηβών 50, Πειραιάς
Ταχ. Κώδικα : 185 43
Πληροφορίες: Δημήτρης Τραμπάκος
Τηλέφωνο : 2132123649-2104236129

ΕΡΓΟ: Έπισκευή-συντήρηση
ανελκυστήρων ιδιόκτητων &
ενοικιαζόμενων Δημ. Κτιρίων,
πιστοποίηση ιδιόκτητων
ανελκυστήρων
(ΚΑ 10.6261.07, 20.6261.11
& Κ.Α 10.6112.02)

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ :
14.640,00€

(πλέον ΦΠΑ 23%)

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά τις εργασίες συντήρησης των παρακάτω ανελκυστήρων :

ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΙ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ

- 1) τρεις (3) ανελκυστήρες του Δημαρχιακού Μεγάρου,
- 2) έναν (1) ανελκυστήρα του κτιρίου στην οδό Καλλέργη 142,
- 3) έναν (1) ανελκυστήρα της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Κολοκοτρώνη και Ελ. Βενιζέλου 22,
- 4) έναν (1) ανελκυστήρα στην πινακοθήκη γλυπτοθήκη στην οδό Φίλωνος, Καραολή – Δημητρίου και Νοταρά 28,
- 5) ένα ανελκυστήρα στην οδό 34^{ου} Συντάγματος Πεζικού 19,

- 6) ένα ανελκυστήρα στον Πύργο, στην οδό Ακτή Ποσειδώνος 2,
7) ένα (1) βαρούλκο της Δημοτικής Βιβλιοθήκης, Κολοκοτρώνη και
Ελ. Βενιζέλου 22,
8) ένα καρεκλάκι μεταφοράς ατόμων με ειδικές ανάγκες στην πινακοθήκη γλυπτοθήκη στην οδό
Φίλωνος, Καραολή – Δημητρίου και Νοταρά 28,
9) ένα βαρούλκο μεταφοράς τροφίμων στον παιδικό σταθμό Κουντουριώτου & Μπουμπουλίνας
10) ένα βαρούλκο μεταφοράς τροφίμων στον παιδικό σταθμό της οδού Π. Μαυρομιχάλη 168
11) ένα βαρούλκο μεταφοράς τροφίμων στον παιδικό σταθμό Ρούμελης & Σμύρνης
ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΟΙ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ
12) έναν ανελκυστήρα ατόμων στο κτίριο επί της οδού Ευριπίδου 79
13) έναν ανελκυστήρα ατόμων στο κτίριο επί της οδού Αγκιάλου 104
14) δύο ανελκυστήρες ατόμων στο κτίριο επί της οδού Θηβών 78
15) ένα ανελκυστήρα ατόμων στο κτίριο επί της οδού Αλκιβιάδου 176

για διάστημα ενός έτους από την υπογραφή της σύμβασης, καθώς και για την προμήθεια και τοποθέτηση όλων των απαιτούμενων ανταλλακτικών και διαφόρων αναλώσιμων υλικών και μικροϋλικών για την επισκευή και συντήρηση των ανελκυστήρων, καθώς και

Β. Εργασίες πιστοποίησης των ιδιόκτητων ανελκυστήρων από φορέα αναγνωρισμένο/κοινοποιημένο στον κατάλογο που τηρείται από τη Διεύθυνση Πολιτικής Ποιότητας της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας του Υπουργείου Ανάπτυξης (άρθρο 9 της Κ.Υ.Α./9.2/ΟΙΚ 28425 (Φ.Ε.Κ. 2604Β'/22-12-08)

Η δαπάνη εκτέλεσης των ανωτέρω εργασιών θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου του Οικον. Έτους 2016 και 2017. **Εργασίες επισκευών πέραν της συνήθους συντήρησης για τους ιδιόκτητους ανελκυστήρες καθώς και κάθε απαραίτητη αλλαγή ανταλλακτικών των ιδιόκτητων ανελκυστήρων περιλαμβάνεται στην παρούσα μελέτη και προσφορά του αναδόχου. Δεν περιλαμβάνονται τα παρακάτω ανταλλακτικά ή εργασίες:**

- 1. Επισκευή ή αντικατάσταση κινητήρα, μειωτήρα ηλεκτρικού ανελκυστήρα**
- 2. Επισκευή ή αντικατάσταση αντλίας υδραυλικού ανελκυστήρα.**
- 3. Επισκευή ή αντικατάσταση πλήρους ηλεκτρικού πίνακα ανελκυστήρων. Περιλαμβάνεται όμως στην προσφορά του αναδόχου η μερική επισκευή και αντικατάσταση ηλεκτρολογικών υλικών του ηλεκτρικού πίνακα (μικροαυτόματοι, ρελέ κλπ)**
- 4. Επισκευή ή αντικατάσταση πλαισίου-θαλάμου ανελκυστήρα**

Άρθρο 1^ο

Ο ασκών την συντήρηση των ανελκυστήρων υποχρεούται όπως συντηρεί τους εν λόγω ανελκυστήρες ανελλιπώς και ασφαλίζει έναντι ατυχήματος πάντας εις αυτούς ευρισκομένους, όπως ορίζει ο νόμος.

Οι ως άνω εργασίες συντήρησης πρέπει να εκτελούνται σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις που αφορούν την συντήρηση των ανελκυστήρων, όπως αυτές αναφέρονται στην συγγραφή υποχρεώσεων.

Τέλος ο ασκών την συντήρηση υποχρεούται όπως, προβαίνει το ταχύτερο δυνατόν και μόλις ειδοποιείται από τον Δήμο για κάθε έκτακτο βλάβη στην αποκατάστασή των εντός (2) ωρών το αργότερο, εφ' όσον είναι τεχνικώς δυνατόν και δεν απαιτείται ειδικό εργαλείο ή κατασκευή ανταλλακτικών, δι' αντικατάστασεως των τυχόν χαλασμένων ανταλλακτικών με άλλα απολύτως καινούρια.

Άρθρο 2^ο

Ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος να εκτελεί τους απαραίτητους ελέγχους, εργασίες, συμπληρώσεις και αντικαταστάσεις, σύμφωνα με τα παρακάτω :

1. Κάθε εβδομάδα:

Για την εβδομαδιαία επιθεώρηση των ανελκυστήρων, ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος να εκπαιδεύσει εξουσιοδοτημένα άτομα οδηγούς ανελκυστήρων, φύλακες κλπ. του Δήμου ώστε να :

- 2.1.1 Καταγράφουν κάθε παρουσιαζόμενη βλάβη όπως καμένους λαμπτήρες, κομβία ορόφων, στάση, ευθυγράμμιση καμπίνας κ.λ.π.
- 2.1.2 Ελέγχουν και εξετάζουν την καλή λειτουργία όλων των κυκλωμάτων αμέσου κινδύνου δηλ. το STOP, κουδούνι, διακόπτη δαπέδου, υπέρβαρο, διακόπτη λειτουργίας κ.λ.π.
- 2.1.3 Προβαίνουν στον απεγκλωβισμό των ατόμων και διακοπή της λειτουργίας του ανελκυστήρα.

Κάθε δύο εβδομάδες:

Ο συντηρητής υποχρεούται όπως:

- 2.2.1 Ελέγχει την καλή λειτουργία του πίνακα χειρισμού εντός της καμπίνας, τους αυτοματισμούς αμέσου κινδύνου, όπως αναφέρεται παραπάνω, την λειτουργία των θυρών, τους διακόπτες ορόφων, την ευθυγράμμιση του θαλάμου. Προβαίνει στην αντικατάσταση λαμπτήρων, διακοπών κ.λ.π. Εξασφαλίζει τη λειτουργία απεγκλωβισμού.
- 2.2.2 Εξετάζει τη κατάσταση του κινητήρα, συλλέκτη, έδρανα κ.λ.π., προβαίνει στη λίπανση και αναφέρει τη κατάσταση αυτών.
- 2.2.3 Εξετάζει την καλή λειτουργία των πινάκων αυτοματισμού και παροχής ηλεκτρικής ενέργειας, προχωρεί στην αντικατάσταση συνδέσμων, ασφαλειών, διακοπών. Συντηρεί τους πίνακες.
- 2.2.4 Ελέγχει τις τροχαλίες, τα συρματόσχοινα, το μηχανισμό τάνυσης των συρματόσχοινων, τα πέδιλα, τους οδηγούς θαλάμου και αντιβάρου, τον ρυθμιστή ταχύτητας, το φρένο, τις κλειδαριές φρεατίου.
- 2.2.5 Καθαρίζει και λιπαίνει όπου και ό,τι είναι απαραίτητο.

3. Κάθε μήνα:

Ως ανωτέρω και επιπλέον:

- 2.3.1 Καθαρίζει τις επαφές στον πίνακα ελέγχου της καμπίνας, στο μηχανοστάσιο, το σπαστό δαπέδου, τα τέρματα διαδρομών, τον ανεμιστήρα.
- 2.3.2 Ελέγχει τη λειτουργία του τηλεφώνου, τους διακόπτες και τις συνδέσεις στο εσωτερικό της καμπίνας.
- 2.3.3 Παρακολουθεί τη λειτουργία του κινητήρα σε στάση και λειτουργία και ελέγχει θερμοκρασία και τριβές. Όπου απαιτείται, προβαίνει σε ρυθμίσεις, λίπανση κ.λ.π.
- 2.3.4 Ελέγχει τις τροχαλίες, τα συρματόσχοινα, το μηχανισμό τάνυσης των συρματόσχοινων, τα πέδιλα, τους οδηγούς θαλάμου και αντιβάρου, τον ρυθμιστή ταχύτητας, το φρένο, τις κλειδαριές φρεατίου για φθορές.
- 2.3.5 Ελέγχει τις τροχαλίες και τους μηχανισμούς λειτουργίας των θυρών, τους διακόπτες ορόφων.

4. Κάθε τρεις μήνες:

Ως ανωτέρω και επιπλέον:

- 2.4.1. Ελέγχει όλες τις ηλεκτρικές επαφές σε πίνακα παροχής, αυτοματισμών, καμπίνας, κινητήρα. Προβαίνει στην αντικατάσταση λαμπτήρων, διακοπών κ.λ.π.
- 2.4.2. Ελέγχει όλα τα καλώδια παροχής και αυτοματισμού, τις ασφάλειες, τις βάσεις ασφαλειών, τους διακόπτες, τους τερματικούς διακόπτες, τους διακόπτες ορόφων. Προβαίνει στην αντικατάσταση λαμπτήρων, διακοπών κ.λ.π. επιπλέον τη στήριξή τους και το καθαρισμό των επαφών.
- 2.4.3. Ελέγχει τα τυλίγματα του κινητήρα.
- 2.4.4. Ελέγχει το φωτισμό σε όλους τους χώρους.
- 2.4.5. Ελέγχει τις στηρίξεις του κινητήρα, κιβωτίου, τροχαλιών, φρένων κ.λ.π. Βεβαιώνεται ότι οι στηρίξεις είναι σφιχτές.
- 2.4.6. Ελέγχει τις στηρίξεις των οδηγών, τους οδηγούς θαλάμου και αντιβάρου, το πλαίσιο.
- 2.4.7 Ελέγχει τη κατάσταση των λαδιών και λιπαντικών και συμπληρώνει όπου απαιτείται.
- 2.4.8 Επιθεωρεί τον ανελκυστήρα και καταγράφει τις παρατηρήσεις του στο βιβλίο συντήρησης .

5. Κάθε έξι μήνες:

Ως ανωτέρω και επιπλέον:

- 2.5.9 Μετρά τη μόνωση και τη γείωση της εγκατάστασης. Προετοιμάζει τον ανελκυστήρα για επιθεώρηση από τον επιβλέποντα ή και τον φορέα.
- 2.5.10 Αλλαγή λαδιών και λιπαντικών.

6. Κάθε 12 μήνες:

- 2.6.11 Ως ανωτέρω και επιπλέον:

2.6.12 Προετοιμάζει τον ανελκυστήρα για επιθεώρηση από τον επιβλέποντα ή και τον φορέα.

Άρθρο 3°

Η χρονική διάρκεια συντήρησης του ανελκυστήρα δεν πρέπει να είναι μικρότερη από 45 λεπτά. Αν διακοπεί η λειτουργία ενός ανελκυστήρα δεν γίνεται καμία συντήρηση. Αν όμως η διακοπή υπερβεί τους τρεις μήνες τότε πρέπει να γίνει συντήρηση πριν αυτός τεθεί σε λειτουργία.

Άρθρο 4°

Πιστοποίηση ανελκυστήρων

Ο ανάδοχος υποχρεούται να προβεί στην εργασία ελέγχου και πιστοποίησης ασφαλούς λειτουργίας των ανελκυστήρων του Δήμου μας ώστε να ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις των διατάξεων της 95/16 ΕΚ και του ΦΕΚ 2604Β'/22-12-2008 μέσω φορέα αναγνωρισμένο/κοινοποιημένο στον κατάλογο που τηρείται από τη Διεύθυνση Πολιτικής Ποιότητας της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας του Υπουργείου Ανάπτυξης (άρθρο 9 της Κ.Υ.Α./9.2/ΟΙΚ 28425 (Φ.Ε.Κ. 2604Β'/22-12-08)

Αναλυτικά :

Ο Δήμος μας διαθέτει τους κάτωθι ανελκυστήρες σε ιδιόκτητα κτίρια του

1. Δεξιός ανελκυστήρας ατόμων του Κεντρικού Δημαρχείου, Πλ. Κοραή
2. Αριστερός ανελκυστήρας ατόμων του Κεντρικού Δημαρχείου, Πλ. Κοραή
3. Ανελκυστήρας ατόμων στο βοηθητικό κλιμακοστάσιο του Κεντρικού Δημαρχείου, Πλ. Κοραή
4. Ένας ανελκυστήρας ατόμων στο κτίριο επί της οδού Καλλέργη 142
5. Ένας ανελκυστήρας ατόμων στη Δημοτική Βιβλιοθήκη επί των οδών Κολοκοτρώνη και Ελ. Βενιζέλου 22
6. Ένας ανελκυστήρας ατόμων στη Δημοτική Πινακοθήκη επί των οδών Φίλωνος-Καραολή Δημητρίου και Νοταρά 28
7. Ένας ανελκυστήρας ατόμων στην 34ου Συντάγματος Πεζικού 19
8. Ένας ανελκυστήρας στον Πύργο, στην οδό Ακτή Ποσειδώνος 2

Στους ανωτέρω ανελκυστήρες πρέπει να πραγματοποιηθεί:

1. έλεγχος ώστε να εντοπισθούν εάν απαιτούνται επεμβάσεις οι οποίες πρέπει να πραγματοποιηθούν προκειμένου οι ανελκυστήρες να πληρούν τις απαιτήσεις των διατάξεων του ΦΕΚ 2604Β'/22-12-2008 και να μπορούν να πιστοποιηθούν. Σε περίπτωση που οι ανελκυστήρες πληρούν τις απαιτήσεις θα εκδίδεται και η πιστοποίηση.
2. επανέλεγχος για πιστοποίηση μετά την ολοκλήρωση των απαιτούμενων εργασιών που πιθανόν προκύψουν από τον αρχικό έλεγχο και οι οποίες θα πραγματοποιηθούν μέσω άλλης σύμβασης.

Αντικείμενο και υποχρέωση του αναδόχου της συγκεκριμένης εργασίας είναι ο αρχικός ή πιθανός επανέλεγχος και η πιστοποίηση των ανελκυστήρων αφού βέβαια ο Δήμος προβεί με άλλη σύμβαση στις απαραίτητες ενέργειες που θα υποδειχθούν με τον αρχικό έλεγχο.

Πειραιάς, / /2016

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ &
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Δ. ΤΡΑΜΠΑΚΟΣ

Φ. ΠΟΡΙΧΗΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

**Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ &
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

**ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΟΥ**

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η ΠΡΟΪΣΤ/Η

Ο Δ/ΝΤΗΣ

Μ. ΚΑΡΡΑ

Γ. ΡΕΦΕΝΕΣ

Φ. ΠΟΡΙΧΗΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ**

**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΝΣΗ ΜΗΧ/ΚΟΥ-ΗΛΕΚ/ΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ &
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Ταχ. Δ.νση
Ταχ. Κώδικα
Πληροφορίες
Τηλέφωνο

ΘΗΒΩΝ 50, ΠΕΙΡΑΙΑΣ
185 43
Δημήτρης Τραμπάκος
2132123649-2104236129

**ΕΡΓΟ: "Επισκευή-συντήρηση
ανελκυστήρων
ιδιόκτητων & ενοικιαζόμενων Δημ.
Κτιρίων, πιστοποίηση ιδιόκτητων
ανελκυστήρων"
(ΚΑ 10.6261.07, 20.6261.11
& ΚΑ 10.6112.02)**

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 14.640,00€

(πλέον ΦΠΑ 23%)

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α. Για τις εργασίες συντήρησης και νόμιμης ασφάλισης των μεταφερομένων ατόμων για :

ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΙ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ

- 1) τρεις (3) ανελκυστήρες του Δημαρχιακού Μεγάρου Πειραιά,
- 2) έναν (1) ανελκυστήρα του κτιρίου στην οδό Καλλέργη 142,
- 3) έναν (1) ανελκυστήρα της Δημοτικής Βιβλιοθήκης, Κολοκοτρώνη και Ελ. Βενιζέλου 22,
- 4) έναν (1) ανελκυστήρα στην πινακοθήκη γλυπτοθήκη στην οδό Φίλωνος, Καραολή – Δημητρίου και Νοταρά 28,
- 5) έναν (1) ανελκυστήρα στην οδό 34^{ου} Συντάγματος Πεζικού 19,
- 6) έναν (1) ανελκυστήρα στον Πύργο, στην οδό Ακτή Ποσειδώνος 2,
- 7) ένα (1) βαρούλκο της Δημοτικής Βιβλιοθήκης, Κολοκοτρώνη και Ελ. Βενιζέλου 22,
- 8) ένα (1) καρεκλάκι μεταφοράς ατόμων με ειδικές ανάγκες στην πινακοθήκη γλυπτοθήκη στην οδό Φίλωνος, Καραολή – Δημητρίου και Νοταρά 28,
- 9) ένα (1) βαρούλκο μεταφοράς τροφίμων στον παιδικό σταθμό Κουντουριώτου & Μπουμπουλίνας,
- 10) ένα (1) βαρούλκο μεταφοράς τροφίμων στον παιδικό σταθμό της οδού Π. Μαυρομιχάλη 168,
- 11) ένα (1) βαρούλκο μεταφοράς τροφίμων στον παιδικό σταθμό Ρούμελης & Σμύρνης,

ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΟΙ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ

- 12) έναν (1) ανελκυστήρα ατόμων στο κτίριο επί της οδού Ευριπίδου 79
- 13) έναν (1) ανελκυστήρα ατόμων στο κτίριο επί της οδού Αγχιάλου 104
- 14) δύο (2) ανελκυστήρες ατόμων στο κτίριο επί της οδού Θηβών 78
- 15) ένα (1) ανελκυστήρα ατόμων στο κτίριο επί της οδού Αλκιβιάδου 176

για χρονικό διάστημα ενός έτους από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, **καθώς και για την προμήθεια και τοποθέτηση όλων των απαιτούμενων ανταλλακτικών και διαφόρων αναλώσιμων υλικών και μικροϋλικών για την επισκευή και συντήρηση των ανελκυστήρων, όπως περιγράφονται στο Τιμολόγιο, στην Τεχνική Περιγραφή και την Συγγραφή Υποχρεώσεων.**

B. Για τις εργασίες πιστοποίησης των ιδιόκτητων ανελκυστήρων από φορέα αναγνωρισμένο/κοινοποιημένο στον κατάλογο που τηρείται από τη Διεύθυνση Πολιτικής Ποιότητας της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας του Υπουργείου Ανάπτυξης (άρθρο 9 της Κ.Υ.Α./9.2/ΟΙΚ 28425 (Φ.Ε.Κ. 2604Β'/22-12-08)

Αναλυτικά :

A/A	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΠΟΣΟ (€)
	ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΙ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ Κ.Α 10 6261.07	
1	Αμοιβή συντηρητή για το διάστημα ενός έτους για οκτώ (8) ιδιόκτητους ανελκυστήρες ατόμων X 70 € X 12 μήνες	6.720,00
2	Αμοιβή συντηρητή για το διάστημα ενός έτους για τέσσερα (4) βαρούλκα X 30 € X 12 μήνες	1.440,0
3	Αμοιβή συντηρητή για το διάστημα ενός έτους για ένα καρεκλάκι μεταφοράς ατόμων με ειδικές ανάγκες X 30,00 € X 12 μήνες	360,00
	ΣΥΝΟΛΟ Α	8.520,00
	ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΟΙ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ Κ.Α 20.6261.11	
1	Αμοιβή συντηρητή για το διάστημα ενός έτους για πέντε (5) ενοικιαζόμενους ανελκυστήρες ατόμων X 70 € X 12 μήνες	4.200,00
	ΣΥΝΟΛΟ Β	4.200,00
	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ Κ.Α 10 6112.02	
1	Πλήρης εργασία έρευνας για πιστοποίηση ασφαλούς λειτουργίας ανελκυστήρων Δήμου Πειραιά- έλεγχο και πιστοποίηση για οκτώ (8) ιδιόκτητους ανελκυστήρες 8X180,00	1.440,00
2	Πλήρης εργασία επανελέγχου για πιστοποίηση ασφαλούς λειτουργίας ανελκυστήρων Δήμου Πειραιά για οκτώ (8) ιδιόκτητους ανελκυστήρες 8X60,000	480,00
	ΣΥΝΟΛΟ Γ	1.920,00

	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	14.640,00
	Προστίθεται Φ.Π.Α. 23 %.	3.367,20
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	18.007,20

Πειραιάς, / /2016

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ &
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Δ. ΤΡΑΜΠΑΚΟΣ

Φ. ΠΟΡΙΧΗΣ

**ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ &
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤ/Η**

**ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ -
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΟΥ**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ**

Μ. ΚΑΡΡΑ

Γ. ΡΕΦΕΝΕΣ

Φ. ΠΟΡΙΧΗΣ