



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
 ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ.ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 Δ/ΝΣΗ : ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
 ΤΜΗΜΑ: ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΙΚΤΥΩΝ
 ΑΡΜΟΔΙΟΣ: Ε. ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
 Τηλ: 213-2022395, 213-2022704
 FAX: 213-2022410

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ.....	1
ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ.....	1
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ.....	3
ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ.....	7

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1° - Αντικείμενο Προμήθειας

Η παρούσα συγγραφή αφορά προμήθεια και εγκατάσταση Συστήματος Ασφαλείας για το κτίριο της Πολεοδομίας που στεγάζεται επί της Θηβών 78 όπως περιγράφεται στις τεχνικές προδιαγραφές.

Άρθρο 2° - Ισχύουσα διάταξη

Η παρούσα προμήθεια θα γίνει βάσει των διατάξεων της 11389/23-3-93 απόφασης Υπουργείου Εσωτερικών όπου ορίστηκε ο ενιαίος κανονισμός προμηθειών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ε.Κ.Π.Ο.Τ.Α.).

Άρθρο 3° - Τρόπος εκτέλεσης της προμήθειας

Συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

1. Η Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων
2. Οι τεχνικές προδιαγραφές των ειδών
3. Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός

Άρθρο 4° - Σύμβαση

Ο προμηθευτής μετά την ανακοίνωση της παραγγελίας και αποδοχής της από αυτόν σύμφωνα με τον Νόμο, υποχρεούται να προσέλθει σε ορισμένο τόπο και χρόνο όχι μικρότερο των πέντε (5) ημερών ούτε μεγαλύτερο των δέκα (10), για να υπογράψει την σχετική σύμβαση και να καταθέσει την εγγύηση για την καλή εκτέλεση αυτής. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καθορίζεται σε 5% επί της συμβατικής αξίας της προμήθειας, παρέχεται δε με εγγυητική επιστολή.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης επιστρέφεται στον προμηθευτή μετά την οριστική παραλαβή από την αρμόδια επιτροπή.

Άρθρο 5° - Χρόνος παράδοσης και εγκατάστασης

Ο χρόνος παράδοσης του υλικού είναι επιθυμητό να μην υπερβαίνει τις 20 ημέρες από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης και θα φέρουν πιστοποιητικά γνησιότητας και τα απαραίτητα Τεχνικά φυλλάδια.

Για την εκτέλεση της προμήθειας ο ανάδοχος υποχρεούται να έρθει σε επικοινωνία με την αρμόδια υπηρεσία (Δ/ση Πληροφορικής/Τμήμα Επικοινωνιών, Σχεδιασμού και Υλοποίησης Δικτύων) η οποία θα του υποδείξει και θα εποπτεύσει την ποσότητα, την ποιότητα και την ταυτοποίηση των προσφερομένων υλικών, καθώς και θα εποπτεύσει την τοποθεσία και εγκατάσταση αυτών, για την παράδοση των στοιχείων της προμήθειας.

Άρθρο 6° - Χρόνος εγγύησης

Ο χρόνος εγγύησης του υλικού ορίζεται σε δύο (2) τουλάχιστον χρόνια μετρούμενος από την ημερομηνία της οριστικής παραλαβής.

Άρθρο 7° - Ποινικές ρήτρες-Έκπτωση προμηθευτών

Εφόσον υπάρξει αδικαιολόγητη υπέρβαση της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης των προμηθειών μπορεί να επιβληθεί σε βάρος των προμηθευτών ποινική ρήτρα σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 8° - Πλημμελής κατασκευή

Εάν η εγκατάσταση και η λειτουργία του υλικού δεν είναι σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, και των τεχνικών προδιαγραφών ή εμφανίζουν ελαττώματα ή ελλείψεις οι προμηθευτές υποχρεούνται να αποκαταστήσουν ή βελτιώσουν αυτές, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 9° - Φόροι, Τέλη, Κρατήσεις

Οι προμηθευτές υπόκεινται σε όλους τους βάσει των κειμένων διατάξεων φόρους, τέλη και κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα της υπογραφής της σύμβασης πλην του ΦΠΑ που βαρύνει τον Δήμο.

Άρθρο 10° - Παραλαβή

Θα γίνει από την οικεία επιτροπή παρουσία των προμηθευτών για την σωστή λειτουργία του υλικού. Εάν κατά την παράδοση εγκατάσταση και δοκιμή για τη σωστή λειτουργία από το πιο πάνω αναφερόμενο τμήμα του υλικού διαπιστωθούν ελλείψεις θα αναφερθούν με έκθεση στους προμηθευτές οι οποίοι υποχρεούνται να προβούν στις απαραίτητες ενέργειες για την αποκατάσταση των δυσλειτουργιών. Μετά από την ενέργεια αυτή διενεργείται, βάσει κειμένων διατάξεων η οριστική παραλαβή. Τα προϊόντα θεωρούνται παραδοτέα – σε χρήση και έχει ολοκληρωθεί η προμήθεια όταν υπάρξει η σωστή λειτουργία των προϊόντων και ολοκληρωθεί και η εκπαίδευση του αρμοδίου ασφαλείας του κτιρίου, καθώς και της πιο πάνω αναφερομένης υπηρεσίας του Δήμου.

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Η παρούσα αγορά αφορά την προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος ασφαλείας. Τα προμηθευόμενα είδη θα χρησιμοποιηθούν για τις ανάγκες των γραφείων της Πολεοδομίας όπου στεγάζονται διάφορες υπηρεσίες του Δήμου Πειραιά στον δεύτερο, τρίτο, τέταρτο, και πέμπτο όροφο του κτιρίου επί της Θηβών 78. Το σύστημα ασφαλείας αποτελείται από δύο μέρη: το κλειστό κύκλωμα τηλεόρασης με καταγραφικό, σύστημα παρακολούθησης και το σύστημα συναγερμού. Αναλυτικότερα, το σύστημα κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης θα αποτελείται από τον κεντρικό εξοπλισμό διαχείρισης και καταγραφής εικόνας (DVR) με τα παρελκόμενά τους, τις κάμερες με τα παρελκόμενά τους και τα καλώδια μεταφοράς εικόνας και τροφοδοσίας. Το σύστημα συναγερμού θα αποτελείται από την κεντρική μονάδα (μαζί με το τροφοδοτικό, τους συσσωρευτές της και τα πληκτρολόγια χειρισμού), τον εξοπλισμό ανίχνευσης (ανιχνευτές κίνησης, μαγνητικές επαφές κλπ) και τον εξοπλισμό σήμανσης (τις σειρήνες). Όλα τα μηχανήματα θα έχουν σήμα συμμόρφωσης προς τους διεθνείς κανονισμούς π.χ.-C.E. και σήμα ποιότητας του εργοστασίου κατασκευής τους (ISO). Θα παραδοθούν δε πλήρη με όλα τα υλικά και μικρο-υλικά σύνδεσης και λειτουργίας, καλώδια, φίς, βύσματα, κ.λ.π. Στις υποχρεώσεις του προμηθευτή περιλαμβάνονται η τοποθέτηση-εγκατάσταση όλων των συσκευών που αποτελούν το σύστημα ασφαλείας. Στη συνέχεια θα πρέπει να κάνει τις απαραίτητες ρυθμίσεις σε hardware και software ώστε να παραδώσει πλήρες και σε κανονική λειτουργία το σύστημα. Τέλος θα πρέπει να γίνει δοκιμή και επίδειξη των μηχανημάτων εν λειτουργία καθώς και ο τρόπος σύνδεσης, ρύθμισης και χειρισμού. Τα προσφερόμενα είδη θα είναι τελευταίας κατασκευής απολύτως καινούργια και η εγγύηση καλής λειτουργίας θα πρέπει να είναι για δυο τουλάχιστον χρόνια και η δέσμευση για παροχή ανταλλακτικών για πέντε τουλάχιστον χρόνια. Τα είδη προς προμήθεια θα παραδοθούν εγκατεστημένα και σε πλήρη λειτουργία στο χώρο του Δήμου μας μετά από έλεγχο. Ο προμηθευτής είναι υποχρεωμένος, να επιβλέψει τις εργασίες και να προβεί σε δοκιμές και ρυθμίσεις, καθώς και στην εκπαίδευση του προσωπικού πριν από την τελική παράδοση. Επίσης θα πρέπει να αναρτήσει ευδιάκριτες ταμπέλες τουλάχιστον 2 (δύο) σε κάθε όροφο και μία στην αρχή του κλιμακостаσίου που θα αναγράφεται σύμφωνα με το νόμο ότι ο χώρος προστατεύεται και παρακολουθείται από κλειστό κύκλωμα τηλεόρασης.

Τα τεχνικά στοιχεία που περιγράφονται αποτελούν τις ελάχιστες τεχνικές προδιαγραφές που πρέπει να πληρούν τα προσφερόμενα προϊόντα. Ως εκ τούτου οι ενδιαφερόμενοι προμηθευτές πρέπει να προσφέρουν προϊόντα που θα διαθέτουν ισότιμα ή ανώτερα τεχνικά χαρακτηριστικά.

ΑΡΘΡΟ 1ο : Έγχρωμη κάμερα θόλου (dome) υψηλής ανάλυσης εσωτερικού χώρου (TMX – Είκοσι -20)

Έγχρωμη κάμερα θόλου (dome) ημέρας νύχτας εσωτερικού/εξωτερικού χώρου. Να διαθέτει Led νέας τεχνολογίας για νυκτερινή εμβέλεια απόστασης 15m. Να έχει φακό εστιακής απόστασης 4,3mm, ανάλυση 700 γραμμών TVL lines, ημερήσιας και νυκτερινής λειτουργίας για άριστη λειτουργία σε συνθήκες χαμηλού φωτισμού με δυνατότητα λειτουργίας με ελάχιστο φωτισμό 0,1 lux και κατανάλωση έως 300mA, με δυνατότητα λειτουργίας σε θερμοκρασίες από -10°C έως + 50°C. Να διαθέτει διπλό κρύσταλλο, αποτρέποντας τις ανανακλάσεις και περίβλημα από αλουμίνιο για καλύτερη διασπορά της θερμοκρασίας με βαθμό στεγανότητας IP66.

ΑΡΘΡΟ 2ο : Τροφοδοτικό για τις κάμερες μαζί με τα απαραίτητα καλώδια τροφοδοσίας (TMX επαρκή για τις κάμερες)

Μονάδα(ες) τροφοδοσίας ηλεκτρικού ρεύματος κατάλληλη και επαρκή για την παροχή ρεύματος σε όλες τις εξωτερικές σταθερές κάμερες (συνολικά είκοσι - 20). Οι έξοδοι να προστατεύονται από αυτοεπαναφερόμενες ασφάλειες. Να υπάρχει δυνατότητα απομόνωσης λειτουργίας εξόδου με jumper και να διαθέτει γενικό trimmer για την ρύθμιση της τάσεως εξόδου.

ΑΡΘΡΟ 3ο : Μονάδα ψηφιακής καταγραφής και απεικόνισης σήματος video μαζί με τα απαραίτητα καλώδια σύνδεσης (και προσαρμογείς) με τις κάμερες (TMX – Ένα -1)

Μονάδα ψηφιακής καταγραφής και απεικόνισης σήματος video ικανή να υποστηρίξει την εισερχόμενη πληροφορία από τις είκοσι κάμερες μαζί με τα απαραίτητα καλώδια μεταφοράς εικόνας (που θα είναι της τάξης των 1000m) και τους αντίστοιχους απαραίτητους προσαρμογείς.

Ενδεικτικά θα πρέπει να μπορεί να υποστηρίξει λειτουργία καταγραφής 24 εισόδων video / 16 audio, με συμπίεση H.264. Ανάλυση live: 720 x 576, Ανάλυση εγγραφής: 704 x 575 (D1) 150fps. Διαχωρισμός προβολής: 1 / 4 / 9 / 16 / 25 / 36. Ανάλυση VGA: (Max 1280 x 1080). Backup: e-SATA / USB 2.0 / Network / DVD-Rw (προαιρετικά). Να Δέχεται 4 δίσκους SATA (με DVD-Rw ή 8 δίσκους SATA (2T ο καθένας). PTZ control, 10/100/1000 M Base-T. Να μπορεί να μεταδώσει και να εμφανίσει εικόνες προς υπολογιστές και προς κινητά τηλέφωνα. Τάση λειτουργίας: 110V / 220V. Θερμοκρασία λειτουργίας: 5° C ~ 40° C. Τέλος θα πρέπει να διαθέτει σύνδεση mouse και remote control για ευχρηστία που θα περιλαμβάνονται στη συσκευασία. Η μονάδα θα εγκατασταθεί στο DATA ROOM του κτιρίου για τη διασφάλισή του. Επίσης θα γίνει σύνδεσή του με το δίκτυο υπολογιστών και θα πρέπει να υπάρχει η δυνατότητα απομακρυσμένης πλήρους διαχείρισής του και μεταφοράς δεδομένων (video) μέσω δικτύου.

ΑΡΘΡΟ 4ο : Κεντρικό σύστημα παρακολούθησης όλων των καμερών ταυτόχρονα. (TMX – Δύο -2)

Ειδική Μονάδα με οθόνη τουλάχιστον 21 ιντσών διαγωνίου 16:9 (και τα απαραίτητα περιφερειακά π.χ. πληκτρολόγιο, ποντίκι κλπ) ώστε να παρακολουθούνται ζωντανά όλες οι κάμερες από

- α) το φύλακα του κτιρίου εγκατεστημένη καθ' υπόδειξη της υπηρεσίας στο φυλάκιο του κτιρίου και
 - β) το φύλακα του Δημαρχείου εγκατεστημένη καθ' υπόδειξη της υπηρεσίας στο φυλάκιο του κεντρικού Δημαρχείου.
- Οι απαραίτητες δυνατότητες θα είναι οι εξής:

1. Εμφάνιση όλων των καμερών ταυτόχρονα,
2. Εμφάνιση προεπιλεγμένων καμερών,
3. Εμφάνιση σε πλήρη οθόνη συγκεκριμένης κάμερας,
4. Δυνατότητα παρακολούθησης όλων των καμερών εξ αποστάσεως.

ΑΡΘΡΟ 5ο : Κεντρική μονάδα συστήματος συναγερμού με τα απαραίτητα παρελκόμενα (TMX – Ένα -1)

Το κέντρο θα έχει τουλάχιστον 8 ζώνες οι οποίες να επεκτείνονται μέχρι και στις 192 ζώνες με καλώδιο ή ασύρματες. Να δέχεται μέχρι και 240 χρήστες. Να μπορεί να δεχτεί μέχρι 24 πληκτρολόγια, 8 για κάθε υποσύστημα. Να διαθέτει μνήμη 512 γεγονότων τουλάχιστον, Θύρα RS-232 και να ελέγχει την συμπεριφορά ζωνών.

Η κεντρική μονάδα του συστήματος συναγερμού θα είναι ικανή να υποστηρίξει τις εισόδους ενεργοποίησης από οκτώ (8) μαγνητικές επαφές, πενήντα έξι (56) συνολικά ανιχνευτές χώρου (εσωτερικούς και εξωτερικούς), και τουλάχιστον τέσσερα (4) πληκτρολόγια και για αυτό το λόγο θα πρέπει στην προσφορά να συμπεριλαμβάνονται τα αντίστοιχα Modules επέκτασης που θα καλύπτουν αυτές τις προδιαγραφές.

Το προσφερόμενο σύστημα θα πρέπει επιπλέον να διαθέτει τα αντίστοιχα modules επέκτασης ώστε να παρέχει την δυνατότητα αποστολής σημάτων μέσω GSM όταν έχει γίνει διακοπή της τηλεφωνικής γραμμής ή όταν δεν υπάρχει καθόλου τηλεφωνική γραμμή και δυνατότητα εγγραφής και αποστολής έως 15 ηχητικών μηνυμάτων σε σταθερό ή κινητό τηλέφωνο μέσω απλής γραμμής PSTN. Να συμπεριλαμβάνεται το απαραίτητο τροφοδοτικό οι κατάλληλες μπαταρίες και τα αντίστοιχα καλώδια σύνδεσης του συστήματος συναγερμού (της τάξης των 1000m). Επίσης να

υπάρχει η δυνατότητα μέσω κινητής τηλεφωνίας ο υπεύθυνος ασφαλείας του κτιρίου να ελέγχει την απομόνωση ή ενεργοποίηση συγκεκριμένων ζωνών και να μπορεί να ενεργοποιεί και να απενεργοποιεί το συναγερμό. Επίσης να υπάρχει η δυνατότητα ενεργοποίησης πανικού συναγερμού με ειδικό μπουτόν που θα διαθέτει ο φύλακας του κτιρίου στη τσέπη του.

ΑΡΘΡΟ 6ο : Πληκτρολόγιο χειρισμού (TMX – Τέσσερα -4)

Πληκτρολόγιο χειρισμού με τα απαραίτητα πλήκτρα και ευανάγνωστο LCD alphanumeric display με φωτιζόμενα πλήκτρα και πορτάκι, με Αγγλικούς-Ελληνικούς χαρακτήρες για την ενεργοποίηση και απενεργοποίηση του συστήματος και τον προγραμματισμό του ανά όροφο. Θα συνοδεύεται από αντίστοιχο κενό κουτί για την ασφαλή τοποθέτησή του. Το σύστημα θα είναι χωρισμένο σε Partitions και θα ενεργοποιεί το κάθε πληκτρολόγιο του κάθε ορόφου ανεξάρτητα το συναγερμό για κάθε όροφο χωριστά. **Η δυνατότητα ελέγχου που προαναφέρεται μέσω κινητής τηλεφωνίας θα πρέπει να είναι πλήρης και ανεξάρτητη για κάθε partition (όροφο) αναλυτικά και ξεχωριστά.**

ΑΡΘΡΟ 7ο : Ανιχνευτής κίνησης εσωτερικού χώρου (TMX – Σαράντα οκτώ -48)

Παθητικός ανιχνευτής εσωτερικού χώρου με σφαιρικό φακό τεχνολογίας quad zone logic υπέρυθρης ακτινοβολίας με ζώνες λειτουργίας ώστε να έχει άριστη λειτουργία στην ανίχνευση πραγματικής ανθρώπινης κίνησης στο χώρο και να αποφεύγονται κατά το δυνατόν οι ψεύτικοι συναγερμοί από αντικείμενα του χώρου μέσω της ψηφιακής επεξεργασίας των σημάτων από κάθε ζώνη. Ενδεικτικά θα πρέπει να έχει κάλυψη της τάξης των 15X15 μέτρων σε εύρος γωνίας 85° και 78 ζώνες. 9.5 – 16VDC, 11mA max κατανάλωση. Με την προσθήκη του φακού FL-60N μπορεί να γίνει ανιχνευτής κουρτίνας (18 x 1.8m). Ρύθμιση παλμών 2/4.

ΑΡΘΡΟ 8ο : Ανιχνευτής κίνησης εξωτερικού χώρου (TMX – Οκτώ -8)

Διπλός παθητικός και μικροκυματικός ανιχνευτής εσωτερικού / εξωτερικού χώρου με microprocessor. Να λειτουργεί με συνδιασμό AND ή OR. Να Έχει 12VDC/42mA κατανάλωση. Η θερμοκρασία Λειτουργίας να είναι από -20° C ως +60° C. Η εμβέλεια να είναι Microradar: 34°/80° >8m και η εμβέλεια Infrared να είναι 34°/120° >8m και να διαθέτει ρύθμιση ευαισθησίας για το microradar και το infrared καθώς και ρύθμιση καθυστέρησης για το microradar. Επιπλέον να διαθέτει προστασία tamper. Η Συχνότητα λειτουργίας microradar να είναι της τάξης 24.050 - 24.250GHz και ο βαθμός στεγανότητας IP65.

ΑΡΘΡΟ 9ο : Μαγνητική επαφή εισόδου (TMX – Οκτώ -8)

Χωνευτή μαγνητική επαφή για θωρακισμένες πόρτες. Gap : 34.9 mm που θα τοποθετηθεί στις εισόδους ώστε να ανιχνεύεται η εισβολή στο χώρο μη εξουσιοδοτημένων ατόμων.

ΑΡΘΡΟ 10ο : Σειρήνα εσωτερικού χώρου (TMX – Οκτώ -8)

Εσωτερική πιεζοηλεκτρική σειρήνα τάσης και ρεύματος 12V/210mA. Να διαθέτει προστασία tamper.

ΑΡΘΡΟ 11ο : Σειρήνα εξωτερικού χώρου (TMX – Τρία -3)

Σειρήνα εξωτερικού χώρου ολοκληρωμένη αυτόνομη. Να διαθέτει πολύ ισχυρό ηχείο 120dB και φλας, με αυτοδιέγερση και χρονικό διακοπής συναγερμού. Συχνότητα ηχείου: 1300-2400Hz. Να δέχεται επαναφορτιζόμενη μπαταρία 12V-1.3Ah που θα συμπεριλαμβάνεται. Σε περίπτωση διακοπής της τροφοδοσίας, να διαθέτει αυτοπροστασία, με διέγερση του ηχείου και φλας μέχρι να επανέλθει η τροφοδοσία της ή για χρονικό διάστημα 5 λεπτών. Να δέχεται θετική ή αρνητική εντολή και να διαθέτει ξεχωριστή εντολή για το φλας, με χρόνο που καθορίζεται από τον πίνακα συναγερμού ή στα 3 λεπτά από την σειρήνα. Η διάρκεια συναγερμού να ακολουθεί τον χρόνο του κέντρου συναγερμού χρονικό: 3 λεπτά. Το φλας να δέχεται λάμπα 12VDC 5W. Τάση λειτουργίας στα 13.8-14.2 Vdc. Κατανάλωση σε ηρεμία: 8mA Κατανάλωση σε συναγερμό: 1600mA / 13.8 VDC.

Να περιλαμβάνει διπλό καπάκι με εξωτερικό πλαστικό πάχους 3mm με προστασία UV, εσωτερικό μεταλλικό 0,8mm και τριπλή προστασία στο tamper (καπάκι, βίδα και πλάτη).

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Η προμήθεια των ηλεκτρονικών υλικών, σύμφωνα με τις Τεχνικές προδιαγραφές θα βαρύνει τον Κ. Α. 40 7135.70 του προϋπολογισμού Οικ. Έτους 2013.

Α/Α	ΕΙΔΟΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΠΟΣΟ
1	Ολοκληρωμένο Σύστημα Ασφαλείας	1	14.900€

Ενδεικτικός Προϋπολογισμός συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. : 14.900 €