



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
 ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
 ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ
 Ι. Δραγάτη 12, Πειραιάς 18510
 Τηλ.: 2132022340-5, FAX: 2132022343.
 e-mail: oikepitr@pireasnet.gr

Πειραιάς 1 Φεβρουαρίου 2012
 Αρ. Πρωτ. 4349

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
 Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ**

Προκειμένου ο Δήμος να προβεί στη μίσθωση για 25 έτη κτιρίου ή ομάδας κτιρίων με ελεύθερο ακάλυπτο χώρο, εντός των διοικητικών ορίων της Ε' Δημοτικής Κοινότητας ή και όμορων Δήμων, και κατά προτίμηση στη περιοχή του Αγ. Διονυσίου, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ως Κέντρο Πολιτισμού και Διάδοσης λαϊκής μουσικής, το οποίο θα δημιουργηθεί σε συνεργασία του Δήμου Πειραιά και του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας, καλεί τους ενδιαφερομένους να εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους με αίτηση - προσφορά προς το Δήμο, μέχρι και την **28-2-2012**.

Το προς μίσθωση κτίριο ή η ομάδα κτιρίων πρέπει

1. Να βρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων της Ε' Δημοτικής Κοινότητας και κατά προτίμηση στην περιοχή του Αγ. Διονυσίου, να έχει ωφέλιμη συνολική επιφάνεια από 400 τ.μ έως 600 τ.μ. και ο ελεύθερος ακάλυπτος χώρος να είναι από 1.000τ.μ. έως 1.500 τ.μ.
2. Να διαθέτει κεντρική ή τυχόν ανεξάρτητη θέρμανση, ηλεκτρική και υδραυλική εγκατάσταση, έξοδο κινδύνου και τα απαραίτητα μέτρα πυροπροστασίας λόγω της μεγάλης προσέλευσης κοινού.
3. Θα προτιμηθούν κτίριο ή ομάδα κτιρίων που διαθέτουν αίθουσες οι οποίες θα έχουν τις προϋποθέσεις να διαμορφωθούν σε χώρους κατάλληλους για τη χρήση που προορίζονται και θα βρίσκονται εντός κοινού ελεύθερου ακάλυπτου χώρου.

Στην αίτηση - προσφορά κάθε ενδιαφερόμενος πρέπει να περιγράψει με λεπτομέρεια το ακίνητο που προσφέρει. Οι ενδιαφερόμενοι των οποίων τα ακίνητα θα κριθούν κατάλληλα, μαζί με τα υπόλοιπα δικαιολογητικά θα προσκομίσουν στη β' φάση του διαγωνισμού εγγύηση συμμετοχής (10% του συνόλου των μισθωμάτων ενός έτους) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στην αναλυτική διακήρυξη .

Οι αιτήσεις υποβάλλονται προς την Επιτροπή Διαγωνισμών Μισθώσεων (υπόψη κας Ελένης Ανεζύρη (Δημαρχείο, 8^{ος} όρ., τηλ. 2132022330, 2132022340). Για παραλαβή διακήρυξης ή περισσότερες πληροφορίες, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στην Επιτροπή Διαγωνισμών Μισθώσεων. Λεπτομερής διακήρυξη τοιχοκολλήθηκε στο χώρο δημοσιεύσεων του κεντρικού Δημαρχείου και είναι διαθέσιμη κι από την ιστοσελίδα του Δήμου: www.piraeus.gov.gr/Default.aspx?tabid=678

Τα έξοδα δημοσίευσης της αρχικής (περίπου 500 €) και τυχόν επαναληπτικής θα βαρύνουν το μειοδότη. Σε τυχόν ακύρωση ή ματαιώση του διαγωνισμού, τα έξοδα δημοσίευσης θα βαρύνουν το Δήμο.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
 ΚΑΙ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
 ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΙΧΑΛΟΛΙΑΚΟΣ

Κοινοποιείται (από Τμ. Πρωτοκόλλου):

1. Γραφείο Δημάρχου
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα
3. Διεύθυνση Διοίκησης
4. Διεύθυνση Διοίκησης - Τμήμα Πρωτοκόλλου, Διεκπεραίωσης και Γενικού Αρχείου (με μια αναλυτική διακήρυξη για ανακοίνωση)
5. Νομική Υπηρεσία